

Regione  
Toscana

Repubblica Italiana



# BOLLETTINO UFFICIALE

## della Regione Toscana

PARTE SECONDA n. 41

mercoledì, 11 ottobre 2023

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

Determinazione Dirigenziale n. 690 del 28/09/2023 Variante al Regolamento Urbanistico connessa alla nuova rotatoria via Romana Lucchese loc. Vedute. - Presa atto assenza di osservazioni - APPROVAZIONE posto in Fucecchio Via Romana Lucchese Via Pesciatina - Via Poggio Adorno.	124
.....	
COMUNE DI LORO CIUFFENNA (Arezzo) .....	
Avviso di adozione ai sensi dell'art.111 della L.R. n. 65/2014 del Piano Attuativo relativo all'area "Area 4.3.B - Malva Nuova centro" in Via Cafaggio.	125
.....	
COMUNE DI MONTALE (Pistoia) .....	
Piano Operativo Comunale - Avviso di rettifica errori materiali e conseguente aggiornamento della cartografia, relativamente alla perimetrazione delle zone TP2 e Verde privato in località Dore a Montale.	126
.....	
VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE PIANO OPERATIVO COMUNALE Avviso di adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010.	127
.....	
COMUNE DI MONTEMURLO (Prato) .....	
Progetto PNRR - M2C2 I 4.1.1 - Ciclovie turistiche "CICLOVIA TURISTICA NAZIONALE DEL SOLE" VERONA-FIRENZE TRONCO 2: PISTOIA - CAMPI BISENZIO LOTTO 2: MONTALE MONTEMURLO CUP: H21B21005370004. VERBALE CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI VARIANTE AUTOMATICA.	129
.....	
COMUNE DI PECCIOLI (Pisa) .....	
VARIANTE NORMATIVA PER PREVISIONE DI FUNZIONI DI SUPPORTO ALLE ATTIVITA' SPORTIVE ESISTENTI NELL'AMBITO INSEDIATIVO DEL FONDOVALLE DI PECCIOLI - APPROVAZIONE.	131
.....	
Annullamento parziale in autotutela della Variante semplificata al Piano Operativo per modifiche al Piano di Recupero dei Centri Storici per la realizzazione del "Progetto Locale di rigenerazione culturale e sociale" limitatamente agli immobili di proprietà della società La Greppia s.r.l. siti in piazza del Popolo e corso Matteotti.	132
.....	
COMUNE DI PESCAGLIA (Lucca) .....	
Decreto di acquisizione coattiva sanante ai sensi dell'art. 42 bis del d.p.r. 327/2001 dell'area su cui insiste l'asilo di Torcigliano.	133
.....	
COMUNE DI PISTOIA .....	

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ ESTRATTO DI DE- CRETO DI ESPROPRIO.	134
Aggiornamento del vigente Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 21 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, in merito al superamento dell'atto di assenso di cui all'art. 38 comma 9.	135
COMUNE DI POGGIBONSI (Siena)	
VARIANTE N. 5 AL PIANO OPERATIVO - ABCURA: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 CO. 1 DELLA LR. N. 65/2014.	136
COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)	
DELIBERA DI G.C. n. 236 del 21.09.2023 "PIANO DI RECUPERO COMP 11 UTOE 32 LA FONTINA PRATICELLI (ZONA F4) E ADOZIONE, ART. 111 DELLA LR 65/2014 E SMI".	137
DELIBERA DI C.C. n. 71 del 07.09.2023 "VARIANTE AL PIANO OPE- RATIVO COMUNALE PER MODIFICA AREA INTERNA A COMPARTO 13 UTOE 1 SAN GIULIANO TERME CON DESTINAZIONE ZONA F1 - AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO, ART. 30 LR 65/2014 E SMI - ADOZIONE".	138
COMUNE DI SAN MINIATO (Pisa)	
Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 21.09.2023 "Variante sem- plicita n. 9 al 2° Regolamento Urbanistico. Controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione ai sensi dell'articolo 32 della Legge Regionale n. 65/2014."	139
COMUNE DI SANSEPOLCRO (Arezzo)	
VARIANTE DI RETTIFICA ERRORE MATERIALE RELATIVO AL- LA PERIMETRAZIONE DI UN TESSUTO "B2 TESSUTI RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" - Avviso di appro- vazione in atto unico ai sensi dell'art. 21, della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.	140
COMUNE DI VERNIO (Prato)	
Avviso di adozione della variante allo strumento di pianificazione Rego- lamento Urbanistico del Comune di Vernio ai fini del miglio- ramento e adeguamento della viabilità regionale di fondovalle SR 325, mediante realizzazione di percorsi pedonali protetti. Primo lotto, località Le Piana: Messa in sicurezza della mobilità pedo- nale dal km 56+900 al km 57+200 - CUP: B57H22001160001; Scheda MIMS. Approvazione del progetto di pubblica utilità ai sensi dell'art. 34 della L.R.n.65/2014 ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.	141
COMUNE DI VINCI (Firenze)	

# SEZIONE II



**COMUNE DI PISTOIA**

**Aggiornamento del vigente Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 21 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, in merito al superamento dell'atto di assenso di cui all'art. 38 comma 9.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014;

**RENDE NOTO**

- 1) che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 18.09.2023 è stato approvato l'aggiornamento del vigente Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014;
- 2) che l'arch. Lucia Flosi Cheli, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, svolge il ruolo di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014, nella procedura di aggiornamento in oggetto;
- 3) che la deliberazione suddetta, corredata di tutti gli allegati, è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico, pubblicazione n. 3808, dove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000, ed è stata resa disponibile in consultazione sul sito istituzionale dell'ente;

**AVVISA**

che l'aggiornamento del vigente Regolamento Urbanistico risulta efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Il Dirigente del Servizio  
Urbanistica e Assetto del Territorio  
Dott. Arch. Lucia Flosi Cheli