

MODELLO 1

Marca da bollo
Euro 16,00

Al **COMUNE DI PISTOIA**
PIAZZA DUOMO n. 1
51100 PISTOIA

ISTANZA DI AMMISSIONE PER PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO N. 125 EX DELIBERAZIONI CONSIGLIO COMUNALE N. 72 E 76 DEL 10/12/2025

Il/La SOTTOSCRITTO/a _____

NATo/a A _____ Prov. (____) IL _____

E RESIDENTE A _____ Prov. (____) CAP _____

IN VIA/Piazza _____ N. _____

IN QUALITA' DI _____

(eventualmente) GIUSTA PROCURA SPECIALE N. _____ DEL _____

A ROGITO NOTAIO _____ REP. N. _____ AUTORIZZATO A
RAPPRESENTARE _____

(oppure) AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE L'IMPRESA/ENTE

CON SEDE LEGALE _____

NUMERO DI TELEFONO _____ NUMERO FAX _____

MAIL/POSTA CERTIFICATA _____

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PARTITA I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(barrare la casella appropriata)

IN CONTO PROPRIO

CON ESPRESSO RIFERIMENTO AL/AI SOGGETTO/I CHE RAPPRESENTA

CON ESPRESSO RIFERIMENTO ALL'IMPRESA/ENTE CHE RAPPRESENTA

CHIEDE

DI PARTECIPARE ALLA GARA INDICATA IN OGGETTO E, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA' PENALE PREVISTA DALL'ARTICOLO 76, D.P.R. 445/2000, IN CASO DI RILASCIO DI DICHIARAZIONI MENDACI E/O FORMAZIONE DI ATTI FALSI E/O USO DEGLI STESSI, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000

DICHIARA QUANTO SEGUE

- di aver preso visione del Bando di vendita per l'alienazione dell'immobile di proprietà di codesta Amministrazione Comunale nonché della documentazione messa a disposizione;
- di accettare tutte le prescrizioni contenute nei suddetti documenti;
- di accettare altresì le norme del "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare" del Comune di Pistoia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.97 del 22.07.2019;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, fallimento o concordato, e che a carico del medesimo non si sono verificate procedure di fallimento o concordato nel quinquennio anteriore alla data della pubblicazione del presente avviso e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di dette situazioni;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata, con sentenza passata in giudicato, condanna per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per reati finanziari;
- di non essere Amministratore o Ufficiale pubblico del bene oggetto del bando di vendita, né di essere soggetto ai divieti previsti dall'articolo 1471 del Codice Civile;
- di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per concorrere alla gara;
- **In quanto coniugato**, di essere nel seguente regime patrimoniale:

Separazione di beni

Comunione di beni

(barrare la casella)a)

- **In quanto impresa:**

DI ESSERE ISCRITTA AL REGISTRO IMPRESE DELLA C.C.I.A.A. DI _____ PER LA SEGUENTE ATTIVITA' _____

NUMERO DI ISCRIZIONE _____, DATA DI ISCRIZIONE _____ FORMA GIURIDICA _____

- che i soci non sono interdetti, inabilitati, falliti e non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di detti stati;
- che i soci non hanno nei propri confronti o non è stata pronunciata, con sentenza passata in giudicato, condanna per qualsiasi reato che determini incapacità a contrattare con l'amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- che ai soci non sono state applicate misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011 "Codice delle Leggi Antimafia";
- che la società non si trova in stato di liquidazione, fallimento o concordato e che, a carico della medesima, non si sono verificate procedure di fallimento o concordato nel quinquennio anteriore alla data della pubblicazione dell'avviso di vendita e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di dette situazioni;
- nel caso di Cooperativa o Consorzio di Cooperative, di essere regolarmente iscritto/a nel Registro Prefettizio di _____ al n. _____;
- che il nominativo e relativi dati anagrafici delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente il soggetto giuridico stesso sono indicati nel seguente prospetto:

NOME E COGNOME	QUALIFICA	DATA E LUOGO DI NASCITA	RESIDENZA

- che il soggetto giuridico non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli articoli 120 e seguenti della Legge n. 689/1981;
- che il soggetto giuridico, negli ultimi 5 anni, non è stato sottoposto a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, concordato preventivo e qualsiasi altra situazione equivalente e che a suo carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di dette situazioni.

Inoltre, il/la sottoscritto/a

- di aver preso visione dello stato di fatto e diritto in cui il bene si trova e che viene alienato a corpo o a misura come indicato nel bando, compresi gli eventuali oneri attivi e passivi, servitù attive e passive, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessioni, usi, azioni e ragioni, accettando tutte le condizioni riportate nel bando stesso;
- di essere a conoscenza che saranno a carico dell'aggiudicatario le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni, e ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita;
- di essere a conoscenza, in caso di aggiudicazione, degli obblighi previsti dal D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 ss.mm.ii., in materia di prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo e nel caso di aggiudicatario diverso dalle persone fisiche, degli obblighi in merito all'identificazione del titolare effettivo, ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e ss. del citato Decreto;
- di essere a conoscenza che la cauzione di cui all'art. 4 del Bando sarà restituita ai partecipanti non aggiudicatari entro 45 giorni dall'aggiudicazione della procedura e che la restituzione dell'importo della cauzione avverrà per l'importo nominale versato, senza la corresponsione di interessi, come espressamente previsto dall'art. 41 del vigente "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare" del Comune di Pistoia. A tal fine, si indicano le coordinate bancarie necessarie per la restituzione della cauzione tramite bonifico bancario:

- Codice IBAN: _____

- Istituto di Credito: _____

-Intestatario del conto (che deve coincidere obbligatoriamente con il soggetto che ha effettuato il versamento della cauzione) _____

- di essere informato che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018 ed ai sensi del GDPR Regolamento UE 2016/679, i dati sopra riportati e comunicati sono richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo alla presente asta e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

_____, _____
(Luogo) (Data)

In fede

Firma leggibile (nome e cognome)

N.B. PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, per la validità della presente istanza deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. Pertanto non è necessaria la autenticazione della sottoscrizione.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata da tutti i legali rappresentanti dell'Impresa/Ente. In tal caso le copie dei documenti di identità, allegate in luogo della autentica delle sottoscrizioni, dovranno essere presentati per tutti i firmatari.

Il sottoscrittore, in caso di falsità o dichiarazione mendace, è sottoposto alle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Resta ferma la facoltà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, di verificare la veridicità e l'autenticità delle attestazioni prodotte.