



COMUNE DI PISTOIA

PIANO INTEGRATO URBANO DI SVILUPPO SOSTENIBILE (PIUSS) DEL COMUNE DI PISTOIA

'DALL'ANTICO CENTRO STORICO AL NUOVO CENTRO URBANO'

AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE PER:

PROGETTI DI UNIVERSITA', ISTITUTI DI RICERCA PUBBLICI, SOCIETA' MISTE PUBBLICO/PRIVATE O A TOTALE PARTECIPAZIONE PUBBLICA, FONDAZIONI, ASSOCIAZIONI, O.N.G., SOGGETTI DI DIRITTO PRIVATO SENZA SCOPO DI LUCRO, ENTI RELIGIOSI E MORALI

PREMESSE

- L'Unione Europea, nell'ambito della propria politica regionale, favorisce la riduzione delle differenze strutturali esistenti tra le regioni dell'Unione, lo sviluppo equilibrato del territorio comunitario, nonché la promozione di un'effettiva parità di opportunità tra le persone destinando specifiche risorse del proprio bilancio alla competitività regionale ed occupazione (obiettivo 2 dei Fondi Strutturali europei 2007-2013);
- Tali risorse sono assegnate alle Regioni sulla base di specifici Programmi Operativi- anche per promuovere uno sviluppo urbano sostenibile;
- La Commissione Europea ha approvato il Piano Operativo Regionale 'Competitività Regionale e Occupazione' –POR CreO- della Regione Toscana con decisione n. C(2007) 3785 del 1.08.2007 (Rif. Delibera G.R. n° 698 del 08/10/2007 di presa d'atto);
- L'Asse V del POR CreO della Regione Toscana 'valorizzazione delle risorse endogene', prevede interventi a sostegno delle città;
- La Regione Toscana con decreto dirigenziale n. 2326 del 26 maggio ha approvato un avviso, diretto ai Comuni eligibili –tra cui Pistoia- che vogliano candidarsi ai finanziamenti previsti per le città specificando le condizioni ed i requisiti di partecipazione;
- Per concorrere all'assegnazione delle risorse dei Fondi Strutturali, il Comune, in qualità di soggetto coordinatore, deve presentare alla Regione Toscana un Piano Integrato Urbano di Sviluppo Sostenibile che, integrando interventi pubblici e privati afferenti diverse linee di attività –approccio integrato ed intersettoriale- abbia come obiettivo finale lo sviluppo socioeconomico del territorio attraverso il miglioramento della qualità urbana ed ambientale ed una razionale utilizzazione dello spazio urbano;

- Le attività e linee di intervento a cui devono attenersi i PIUSS per concorrere ai finanziamenti del POR CreO della Regione Toscana riguardano le infrastrutture indicate nell'ALLEGATO 1;
- Il PiuSS deve prevedere una spesa pubblica totale ammissibile al POR non inferiore a 20.000.000 di euro e non superiore a 50.000.000 di euro e deve riguardare una porzione omogenea del territorio urbano;
- Il Comune dovrà presentare tale Piano alla Regione Toscana -con la modulistica e la documentazione prevista- entro e non oltre il termine ultimo dell'8 marzo 2009;
- Il Comune di Pistoia ha espresso la volontà di aderire all'avviso della Regione Toscana per la progettazione, presentazione e realizzazione di PiuSS e a questo scopo ha:
 - individuato l'area di intervento del PIUSS nel centro storico e nella zona del nuovo quartiere S. Giorgio (area ex-Breda) –ALLEGATO 2–;
 - redatto un documento di orientamento strategico preliminare che individua le linee fondamentali dello sviluppo socio-economico da realizzare attraverso il PIUSS – ALLEGATO 3–;
 - convocato una Conferenza di Concertazione con le parti economiche e sociali e con i principali attori del territorio per la condivisione delle linee strategiche del PIUSS;
 - individuato, anche grazie al contributo della Conferenza di Concertazione, le operazioni ed i progetti integrati che possono costituire il nucleo 'fondante' del PIUSS di Pistoia nell'area di intervento;
 - chiesto alla Provincia l'aggiornamento del PASL con l'inserimento del PIUSS di Pistoia, secondo quanto stabilito dalla Regione Toscana;
- La Conferenza di concertazione è anche la sede principale in cui si realizza l'integrazione tra pubblico e 'privato' e la composizione delle diverse progettualità che possono scaturire dai vari soggetti interessati;
- Per ampliare il livello di coinvolgimento del PIUSS ad altri soggetti del territorio pistoiese che potrebbero aderire con propri progetti ed essere potenzialmente beneficiari di finanziamenti a carico del POR CreO, il Comune di Pistoia ha deciso di pubblicare il presente avviso pubblico;

OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato alla selezione di **progetti che siano localizzati nella zona individuata dal complesso dei progetti Pius, così come evidenziati nella planimetria generale** (vedi ALLEGATO 2), e/o nelle sue immediate prossimità, e che, in coerenza con il documento di orientamento strategico (vedi ALLEGATO 3), possano contribuire agli obiettivi di sviluppo socio-economico del territorio.

Tali progetti devono avere i seguenti REQUISITI MINIMI DI AMMISSIBILITÀ:

-coerenza con una delle attività/linee di intervento del POR CreO di cui all'ALLEGATO 1:

-livello progettuale almeno preliminare;

-conformità urbanistica;

-piano di gestione -nel caso di proposte finalizzate alla creazione o ampliamento di strutture per l'erogazione di servizi di interesse pubblico- contenente le seguenti indicazioni minime: dati identificativi del soggetto gestore, informazioni generali sulla gestione (competenze tecniche necessarie, individuazione di partner, modalità di reperimento risorse per spese gestione), sostenibilità economico finanziaria per quel che attiene alla gestione (capacità del soggetto gestore di operare in condizioni di equilibrio economico finanziario nei tre anni successivi all'entrata in funzione dell'infrastruttura), sostenibilità economico finanziaria dell'intervento(proiezione costi di esercizio e definizione piani finanziari, bilancio tra domanda e offerta ed eventuali rientri tariffari).

CHI PUO' PRESENTARE PROGETTI

Possono presentare progetti i soggetti indicati nella tabella seguente:

Linee di intervento del POR CreO	Beneficiari		
Linea 5.1.a – Infrastrutture per lo sviluppo economico:centri servizi alle imprese, centri di competenza PMI, infrastrutture per insediamenti produttivi e per il terziario avanzato, infrastrutture per lo sviluppo socio-economico in aree urbane	Università e Istituti di Ricerca Pubblici	Società miste pubblico/private a maggioranza pubblica	Fondazioni a totale composizione pubblica
Linea 5.1.b - Interventi di recupero e	Soggetti di diritto privato con	Società a totale partecipazione	

<i>riqualificazione dell'ambiente urbano e delle aree per insediamenti produttivi finalizzati a fruizione collettiva. Infrastrutture per il turismo e Centri Commerciali Naturali</i>	personalità giuridica senza scopo di lucro	pubblica che abbiano affidato, o che affidino dopo gli interventi, la gestione delle strutture a soggetti privati individuati con procedure di evidenza pubblica	
<i>Linea 5.1.c – Costruzione, recupero e riqualificazione di strutture per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale</i>	Operatori, organismi o imprese pubblici o privati senza scopo di lucro (O.NG.) operanti nel settore sociale		
<i>Linea 5.1.d – Realizzazione strutture per asili nido e servizi integrativi</i>	Associazioni del terzo settore o no profit		
<i>Linea 5.2 - Interventi di tutela, valorizzazione e promozione dle patrimonio culturale nei contesti urbani funzionali alla fruizione di un turismo sostenibile</i>	Associazioni e Fondazioni	Società partecipate senza scopo di lucro	Enti religiosi e morali senza scopo di lucro

BENEFICI PER I PROGETTI SELEZIONATI

I progetti aventi le caratteristiche indicate e presentati a seguito del presente avviso saranno valutati per l'inserimento nel PIUSS di Pistoia.

I progetti che verranno selezionati -ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale- per l'inserimento nel PIUSS, concorreranno con il Comune all'avviso a manifestare interesse della Regione Toscana di cui in premessa ed all'eventuale assegnazione delle risorse previste dal POR CreO secondo i tassi di cofinanziamento fissati dalla Regione Toscana per le varie Linee di attività (massimo il 60% delle spese ammissibili salvo altra indicazione specifica).

COME PRESENTARE I PROGETTI

Gli interessati al presente avviso dovranno far pervenire la domanda al Comune compilando, per ogni intervento proposto, la scheda predisposta dalla Regione Toscana per la corrispondente linea di finanziamento (ALLEGATO 4).

[Ad esempio, per un progetto che riguardi gli asili nido gli interessati dovranno compilare la scheda della linea 5.1.d]

Le domande, complete della scheda e degli elaborati grafici costituenti il progetto (questi ultimi anche in formato elettronico su cd rom) dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del 20 febbraio 2009 esclusivamente a mano presso il Servizio Sviluppo Economico Via dell' Annona , 210 Pistoia presso la Segreteria PIUSS:

Carla Contini - Tel. 0573-371918 – e mail: c.contini@comune.pistoia.it

Alessandra Maccioni Tel. 0573-371912; fax 0573-371917 – e mail: a.maccioni@comune.pistoia.it

Orario: dal lun. al ven. 9 - 12; mar. gio. 15 - 17.

Considerato il termine perentorio per la consegna non farà fede il timbro postale.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi o ritardi nel ricevimento delle domande.

INFORMAZIONI SUL PRESENTE AVVISO

Gli interessati potranno acquisire maggiori informazioni sulle condizioni ed i requisiti di partecipazione al presente avviso contattando il Servizio Sviluppo Economico Segreteria PIUSS ai recapiti sopra specificati.

Per maggiori dettagli sul POR CreO e sui PIUSS si rinvia al sito:

<http://www.regione.toscana.it/creo/piuss/index.html>

ALLEGATO 1

Linea di attività	Tipo progetti			
5.1.a <u>Infrastrutture per lo sviluppo economico: centri servizi alle imprese, centri di competenza PMI, infrastrutture per insediamenti produttivi e per il terziario avanzato, infrastrutture per lo sviluppo socio-economico in aree urbane</u>	Aree ed immobili destinati all'insediamento di imprese	Centri di competenza relativi al trasferimento tecnologico e l'innovazione e la ricerca industriale	Laboratori per sviluppo di imprenditorialità	Laboratori per la partecipazione sociale
5.1.b - <u>Interventi di recupero e riqualificazione dell'ambiente urbano e delle aree per insediamenti produttivi finalizzati a fruizione collettiva. Infrastrutture per il turismo e Centri Commerciali Naturali</u>	Uffici di informazione e accoglienza turistica	Interventi per migliorare e qualificare la fruizione di itinerari turistici con valenza storico-culturale di interesse regionale	Strutture per offerta complementare alla ricettività	Strutture congressuali espositive e fieristiche; Aree mercatali Qualificazione arredo urbano per sviluppo centri commerciali naturali
5.1.c - <u>Costruzione, recupero e riqualificazione di strutture per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale</u>	Centri diurni per soggetti a rischio	Centri per attività di contrasto al disagio	Centri di soggiorno per favorire l'interculturalità	
5.1.d - <u>Realizzazione strutture per asili nido e servizi integrativi</u>	Nidi d'infanzia	Centri per bambini e genitori	Centri giochi educativi	Servizi domiciliari
5.2 - <u>Interventi di tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale nei contesti urbani funzionali alla fruizione di un turismo sostenibile</u>	Valorizzazione beni culturali/ambientali	Valorizzazione attività culturali/spettacolo		

NDR: per il dettaglio dei progetti candidabili si invita a consultare la pagina <http://www.regione.toscana.it/creo/piuss/index.html> SEZIONE 'BANDO' – SCHEDE E LINEE GUIDA PER CIASCUNA LINEA DI AZIONE